

查詢作業

機關名稱	國營臺灣鐵路股份有限公司資產開發處花蓮營業分處	機關代碼	A.15.24.2.4
機關地址	970 花蓮縣 花蓮市 富裕二街36號		
標案案號	JSY42-1150921-01	公告次數	1
是否刊登公報	是	公告日期	115/09/21
財物名稱	臺東停一、停二停車場出租案	聯絡人	徐小姐(花蓮營業分處)
電子郵件信箱	2014506@railway.gov.tw	聯絡電話	(089) 226506
截止投標	115/10/06 09:30		
開標時間	115/10/06 10:10		
開標地點	花蓮縣花蓮市富裕2街36號(花蓮營業分處會議室)		
投標資格摘要	(一) 政府機關及公營事業機構。 (二) 依法登記之法人。 (三) 刪除。 (四) 開標前與本公司有法律糾紛或承辦本公司其他業務拖欠費用或承租標的物尚未繳清應付租金、違約金或其他原契約所約定應由承租人支付之費用者，不得參與投標。受主管機關停業處分期限未滿者亦同。	招標文件領取方式及地點	親自領取，自115年09月21日上午10時起 在規定辦公室時間內(例假日除外)，向本公司花蓮營業分處(花蓮市富裕2街36號)領取標租須知、投標單及租賃契約樣本。或透過網路電子領標免收工本費，請參考： http://www.railway.gov.tw/tra-tip-web/adr/rent-tender-1 。
招標文件售價及付款方式	每份工本費新臺幣壹百元， 透過網路電子領標免收工本費，請參考： www.railway.gov.tw/tra-tip-web/adr/rent-tender-1 。	收受投標文件地點	970914花蓮郵局第14-15號信箱
保證金額度	押標金額度：按投標金額四個月計算	出租標的所在地	臺東停一、停二停車場(臺東市石壁段575、585、624、630、631、632 地號部分土地)
現場查看時間	請自行前往查看	底價金額	188,000
附加說明	1.停車場內及周遭之花圃、樹木、路燈等由乙方負責維護管理、修剪及種植栽培(詳如附件圖說)，相關費用均由乙方負擔。若因維護不當，致環保單位罰款者，悉由乙方自行負擔，如甲方連帶受罰者，其罰鍰仍由乙方全額負擔；乙方應負責維持停車場內及周遭花圃植栽、樹木之綠美化及美化整體環境，否則甲方得依停車場督導考核表(第五項其他)處以違約金每日新臺幣5,000元整至改善為止。 2.本案車棚屋頂上方及部分空地設有太陽光電發電設備設置，乙方須配合太陽光電發電設備維護、清洗等工作施行，且不得要求任何補償及其他異議。 3.本案停車位數係依停車場現況及現行停車場登記證等資料記載；本案出租範圍內部分停車空間屬法定停車空間，乙方應依相關法令規定使用，不得擅自變更其用途或停車空間配置；如涉及停車場登記、車位配置或其他依法應辦理之變更事項，乙方應依相關法令向主管機關辦理。 4.餘請詳閱本案相關契約及投標須知等文件。		
更新資訊			
更新原因	新增		

最後更新人員	國營臺灣鐵路股份有限公司資產開發處花蓮營業分處	最後更新時間	115/09/18 09:40
--------	-------------------------	--------	-----------------